

Положение о Рейтинге инвестиционной привлекательности «ТОП-100 российских здравниц»

Утверждено 26.12.2017 г.

1. Общие положения

Первый Рейтинг инвестиционной привлекательности «ТОП-100 российских здравниц» (далее – Рейтинг ТОП-100 российских здравниц) – независимое мнение Ассоциации оздоровительного туризма (АОТ) и рейтингового агентства РАЕХ (Эксперт РА) о масштабах бизнеса санаторно-курортного комплекса в России, его эффективности и наличии инвестиционного потенциала для развития собственной инфраструктуры санаторно-курортных организаций.

Цель рейтинга – создать систему координат, способствующую правильному позиционированию российских здравниц и популяризации их инвестиционной привлекательности в бизнес-сообществе.

Задачи рейтинга - выявить лидеров и лучшие практики в санаторно-курортной отрасли получить объективную картину о масштабах бизнеса санаторно-курортного комплекса в России, его эффективности и наличии инвестиционного потенциала санаторно-курортных организаций.

2. Участники Рейтинга ТОП-100 российских здравниц

В рейтинге участвуют организации отрасли «Деятельность санаторно-курортных учреждений – код ОКВЭД 85.11.2. Рейтинг призван оценить инвестиционную привлекательность здравниц, ориентированных прежде всего на открытый рынок санаторно-курортных услуг. При этом доля санаторно-курортных услуг в составе услуг санаторно-курортного учреждения должна составлять не менее 40 %.

3. Экспертный совет Рейтинга

Экспертный совет – мнение авторитетных представителей органов государственной власти и лидеров российского экспертного сообщества. Состав Экспертного совета подлежит обновлению на ежегодной основе. Итоги Рейтинга ТОП-100 российских здравниц обсуждаются Экспертным советом.

4. Методология Рейтинга ТОП-100 российских здравниц

Методология рейтинга разработана при участии АОТ и рейтингового агентства РАЕХ и учитывает опыт существующих отечественных рейтингов и иных механизмов оценки инвестиционной привлекательности, а также специфику санаторно-курортной деятельности. Оцениваются прежде всего масштабы и эффективность бизнеса, а также инвестиционный потенциал.

В основу методологии положен подсчет *интегрального рейтинга инвестиционной привлекательности* «ТОП-100 российских здравниц», который базируется на показателях, сгруппированных в три блока:

1. Масштаб бизнеса (вес – 0,5).

Основные показатели:

- i. Выручка от продаж.
- ii. Коечная мощность.
- iii. Средняя выручка на 1 гостя в день

2. Эффективность бизнеса (вес – 0,35).

Основные показатели:

- i. Производительность труда.

- ii. Загрузка номерного фонда.
- iii. Средняя выручка на 1 врачебную ставку, скорректированная на коэффициент эффективности врачебного охвата

3. Инвестиционный потенциал (вес – 0,15).

Основные показатели:

- i. Рентабельность ЕВГТ.
- ii. Динамика выручки завершившегося финансового года по отношению к предыдущему.
- iii. Отношение долга (краткосрочных и долгосрочных обязательств) к выручке от продаж.

В основу рейтинга положен ряд отраслевых и финансовых показателей деятельности санаторно-курортной организаций, предоставленных непосредственно санаторно-курортными организациями в ходе специального анкетирования (анкета в приложении 1). Для верификации информации, полученной от санаторно-курортных учреждений, используются данные Федеральной службы государственной статистики и Федеральной налоговой службы, представленные в Системе профессионального анализа рынков и компаний (СПАРК) агентства «Интерфакс».

Рейтинг является бесплатным. Информация о рейтинге, его результаты размещаются на сайте Ассоциации оздоровительного туризма (www.aotr.ru).

5. Сроки проведения Рейтинга ТОП-100 российских здравниц

Работа над рейтингом проходит в несколько этапов и завершается в июне текущего финансового года.

- 1-й этап – формирование Экспертного совета Рейтинга ТОП-100 российских здравниц;
- 2-й этап – рассылка анкет санаторно-курортным учреждениям;
- 3-й этап – верификация предоставляемых данных и расчет рейтинговых показателей;
- 4-й этап – обсуждение полученных рейтинговых показателей с Экспертным Советом;
- 5-й этап – брифинг и публикация результатов.

6. Итоги и номинации Рейтинга ТОП-100 российских здравниц

Победителям Рейтинга ТОП-100 российских здравниц присуждаются следующие номинации:

- Топ-10 самых масштабных санаторно-курортных организаций;
- Топ-10 самых эффективных здравниц;
- Топ-10 инвестиционно-привлекательных оздоровительных учреждений;
- Управляющий года.

7. Заключительные положения

Рейтинг призван стать ежегодным и обсуждаться на крупнейших внутрироссийских и международных отраслевых площадках, бизнес-форумах, профессиональным сообществом, инвесторами, экспертами санаторно-курортной отрасли и представителями профильных ведомств федерального и регионального уровня.

Информация о рейтинге и его участниках публикуется в федеральных и региональных СМИ.